



Project Manager Urban Planning (m/w/d)

Vollzeit | Leverkusener Immobiliengesellschaft mbH (LEVI) | Leverkusen

Du willst Stadt nicht nur verwalten, sondern aktiv entwickeln?

Du denkst Projekte vom Planungsrecht über Förderprogramme bis zur Umsetzung?

Dann bist du bei uns genau richtig.

Die Leverkusener Immobiliengesellschaft mbH (LEVI) ist eine 100%ige Tochter der Stadt Leverkusen und treibt zentrale Projekte der Stadtentwicklung voran – vom Bahnquartier Leverkusen-Mitte über die City C in Wiesdorf bis hin zu Schul- und Quartiersentwicklungen.

Wir suchen eine Persönlichkeit, die Stadtentwicklung strategisch denkt, Planungsprozesse sicher steuert und Förderstrukturen souverän nutzt.

Deine Rolle bei uns: Schnittstelle Planung, Förderstruktur & Umsetzung

In dieser Position steuerst du Projekte mit starkem Bezug zu Bauleitplanung, Quartiersentwicklung und Förderkulissen.

Du verbindest planerische Anforderungen, politische Entscheidungsprozesse, Verwaltung und Projektumsetzung.

Kurz gesagt:

Du sorgst dafür, dass aus Stadtentwicklungszielen konkrete, genehmigungsfähige und finanzierbare Projekte werden.

Dein Verantwortungsbereich

Stadtplanung & Bauleitplanung

- Steuerung von Projekten mit Schwerpunkt Bebauungsplanung und planungsrechtliche Verfahren
- Begleitung von Aufstellungsbeschlüssen, Planverfahren und Behördenabstimmungen
- Koordination von Fachgutachten, Planungsbüros und externen Dienstleistern
- Vorbereitung von Entscheidungsgrundlagen für Geschäftsführung und Gremien

Integrierte Stadtentwicklung & Quartiersprojekte

- Mitarbeit an integrierten Stadtentwicklungskonzepten (ISEK) und Quartiersstrategien
- Entwicklung und Priorisierung von Maßnahmenprogrammen
- Abstimmung mit Stadtverwaltung, Politik und externen Partnern
- Strukturierung von Beteiligungsprozessen und Projektkommunikation

Projektsteuerung

- Strukturierung von Zeitplänen, Budgets und Meilensteinen
- Koordination interner und externer Projektbeteiligter
- Überwachung von Projektfortschritt und Risiken
- Berichtswesen gegenüber Geschäftsführung und Entscheidungsträgern

L Leverkusener Immobiliengesellschaft mbH (LEVI)

Friedrich-Ebert-Platz 5 | 51373 Leverkusen | Geschäftsführer: Björn Krischick, Michael Molitor

Tel. +49 214 9600 282-0 | info@levi.immo | www.levi.immo | Registergericht: Amtsgericht Köln HRB 107076

Was dich auszeichnet

- Strukturierte, eigenständige Arbeitsweise mit klarem Blick für komplexe Prozesse
- Erfahrung in Stadtplanung, Bauleitplanung, Stadtentwicklung oder öffentlicher Projektsteuerung
- Idealerweise Kenntnisse der Städtebauförderung oder vergleichbarer Programme
- Verständnis für Verwaltungsabläufe und politische Entscheidungswege
- Fähigkeit, komplexe Sachverhalte klar darzustellen
- Kommunikationsstärke im Umgang mit unterschiedlichen Stakeholdern

Idealerweise Studium in Stadtplanung, Raumplanung, Architektur, Bauingenieurwesen, Geografie, Public Management oder vergleichbar.

Was wir dir bieten

- Moderner und hochwertiger Arbeitsplatz
- Sinnvolle und eigenverantwortliche Arbeit an echten Zukunftsprojekten für Leverkusen
- Flache Hierarchien und direkte Zusammenarbeit mit der Geschäftsführung
- Betriebliche Altersversorgung (öffentlicher Dienst)
- Individuelle externe Weiterbildungen
- Unbefristete Vollzeitstelle mit Gestaltungsspielraum
- Mobiles Arbeiten (bis zu 2 Tage/Woche)
- Deutschlandticket oder Parkplatz
- 30 Urlaubstage

Klingt nach dir?

Dann lass uns gemeinsam Stadt gestalten.

Sende deinen Lebenslauf, gerne ergänzt um Zeugnisse, sowie deinem frühestmöglichen Eintrittstermin und deiner Gehaltsvorstellung an: bewerbung@levi.immo oder per Post an: LEVI | Personalabteilung | Friedrich-Ebert-Platz 5 | 51373 Leverkusen

Bewerbungsschluss ist der 31. März 2026.

Falls vorab noch fachliche Fragen sind, freut sich Björn Kirschick, Telefon 0214 – 9600 282-80, E-Mail: b.krischick@levi.immo auf deinen Kontakt.

Alle personenbezogenen Daten werden gemäß der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) verarbeitet und nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens gelöscht.

Die Gleichstellung von Mitarbeitenden ist uns sehr wichtig. Daher freuen wir uns gemäß § 1 AGG auf Bewerbungen von Menschen unabhängig von Geschlecht, sexueller Identität, Alter, Behinderung, ethnischer Herkunft oder Rasse, Religion oder Weltanschauung.

Leverkusener Immobiliengesellschaft mbH (LEVI)

Friedrich-Ebert-Platz 5 | 51373 Leverkusen | Geschäftsführer: Björn Kirschick, Michael Molitor
Tel. +49 214 9600 282-0 | info@levi.immo | www.levi.immo | Registergericht: Amtsgericht Köln HRB 107076